

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <i>3891</i> din 09.04.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **09.04.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **15/05.02.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **74**, parcela **634**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral .....-....., și număr carte funciară ...-., în suprafață de **1.00** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Draghici Elena**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral ..-., suprafață **1.00 ha**, sens în care certificăm următoarele:

**1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr. **15/05.02.2024** a ofertei de vânzare nr. **15**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.00** ha, depusă de **Draghici Elena**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

**2.** încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1224/05.02.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **05.02.2024**;

**3.** notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1225-1226/05.02.2024**; (data) a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **09.04.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **09.05.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariapadina.ro](http://www.primariapadina.ro), în data de **09.04.2024**.

Primar,  
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,  
Cerb Nicoleta Carmen

Intocmit, inspector principal,  
Slobozeanu Mihaela Anca

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>3892</u> din 09.04.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **09.04.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **16/05.02.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **57**, parcela **488**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral .....-....., și număr carte funciară ...-..., în suprafață de **0.8221** ha, reprezentând cota-parte **8221/12397**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Condruz Elena Loredana**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Sandu Cristina Adriana**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.....-..., nr. cadastral ..-..., suprafață **0.8221 ha**, sens în care certificăm următoarele:

**1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr. **16/05.02.2024** a ofertei de vânzare nr. **16**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.8221 ha**, depusă de **Condruz Elena Loredana, Sandu Cristina Adriana**, în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1227/05.02.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **05.02.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1229-1230/05.02.2024**; (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **09.04.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **09.05.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariapadina.ro](http://www.primariapadina.ro), în data de **09.04.2024**.

Primar,  
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,  
Cerb Nicoleta Carmen

Intocmit, inspector principal,  
Slobozeanu Mihaela Anca

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>3893</u> din 09.04.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **09.04.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **17/05.02.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **69**, parcela **582**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral .....-....., și număr carte funciară ...-., în suprafață de **0.4863** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Matache Dorina**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral ..-., suprafață **0.4863 ha**, sens în care certificăm următoarele:

**1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr. **17/05.02.2024** a ofertei de vânzare nr. **17**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.4863** ha, depusă de **Matache Dorina**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

**2.** încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1233/05.02.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **05.02.2024**;

**3.** notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1234/05.02.2024**; (data) a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **09.04.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **09.05.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariapadina.ro](http://www.primariapadina.ro), în data de **09.04.2024**.

Primar,  
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,  
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,  
Slobozeanu Mihaela Anca



**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <i>3894</i> ..... din 09.04.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **09.04.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **19/05.02.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **91**, parcela **718**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral .....-....., și număr carte funciară ...-..., în suprafață de **1.08** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Musat Eugenia**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Ionescu Lenuta**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Coserea Dida**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Ene Marilena**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.....-..., nr. cadastral ..-..., suprafață **1.08 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **19/05.02.2024** a ofertei de vânzare nr. **19**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.08** ha, depusă de **Musat Eugenia, Ionescu Lenuta, Coserea Dida, Ene Marilena**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1239/05.02.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **05.02.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1241-1242/05.02.2024**; (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **09.04.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **09.05.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariapadina.ro](http://www.primariapadina.ro), în data de **09.04.2024**.

Primar,  
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,  
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,  
Slobozeanu Mihaela Anca

